



Ajuntament d'Andratx
Illes Balears

ÀREA D'URBANISME

Atesa la sol·licitud de data 12 de novembre de 2015 del Area d'Urbanisme, on es sol·licita un informe en relació a l'existència dels serveis bàsics de la unitat de actuació UA/9PA, el tècnic que subscriu;

INFORMA:

Que els serveis bàsics existents en el Camí de Sant Carles són els següents:

- Aigua potable en funcionament.
- Clavegueram en funcionament.
- Subministrament elèctric BT i MT.
- Enllumenat parcial amb renovació feta en l'any 2001 per l'Ajuntament d'Andratx.
- Xarxa de telecomunicacions aèria.
- Pavimentació i encintat de voreres (amb qualque front de parcel·la pendent).
- Pluvials per esorrentia.

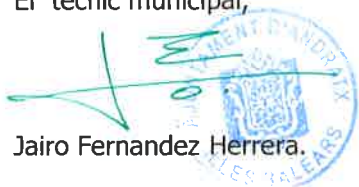
Aquestes serveis són d'anterior execució a l'any 2.007 (data de referència d'aprovació de les normes subsidiàries vigents del municipi).

Es tracta d'un àmbit (UA/9PA) consolidat per l'edificació – totes les parcel·les estan edificades d'acord a la seva tipologia unifamiliar o plurifamiliar – i els serveis urbanístics bàsics implantats han estat, fins el moment, suficients per a la prestació en condicions adequades dels serveis adients al sòl urbà existent, i no es preveu que es modifiqui ni es minvi aquesta suficiència a mig termini, donada la execució màxima de la densitat de l'entorn esmentat.

I per que consti als efectes oportuns, es realitza el present informe.

Andratx, 18 de novembre de 2015

El tècnic municipal,



Jairo Fernandez Herrera.